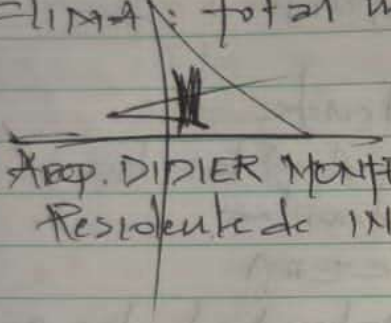
10

10-OCT-2023

Personal en OBRA
INTERVENTORIA: 1 - Arq Residente

CONTRATISTA: 1 - ING. Residente
1 - Ing contratista 1 - Maestro 3 - oficiales
5 - Ayudantes

ACTIVIDAD EN OBRA
Se inicia el dia. y se continua con la
ITEM: 11.06 impermeabilizacion con emul-
sion asfaltica en plazoleta de acceso a la
ORIP. porcentaje de aplicacion durante
el dia 50%
CLIMA: totalmente calido.



Arq. DIDIER MONTERROZA
Residente de INT

Luisa d Lara M.
ING: LUISA LARA M
Residente de obra

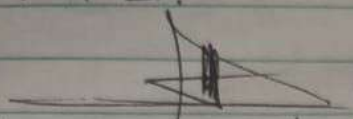
11-OCT. 2023

PERSONAL EN OBRA
INTERVENTORIA: 1 - Arq Residente

CONTRATISTA: 1 ING: Residente
1. ing contratista. 1 Maestro 3 oficiales
4 Ayudantes.

ACTIVIDADES EN OBRA
El dia de hoy se inicia con
ITEM 14.3 Alistado de piso impermeabilizado
en el area de la plazoleta
- En horas de la noche se presentaron
fuertes precipitaciones de lluvias y en horas
de la mañana de este dia se pueden obser
var filtraciones en la plazoleta hacia el
sotano, se le solicita al contratista subsa-
narlas
Clima: durante el dia totalmente cal...

ITEM: 1.67 Disposicion final de residuos de construccion y demolicion en general. retirado 14 m^3
CLIMA: total mente calido durante todo el dia.



ARQ. DIDIER MONTERROZA
Res. Interventoria

LUISA D. LARA M
ING: LUISA LARA M
Res obra

04-OCTUBRE-2023

PERSONAL EN OBRA

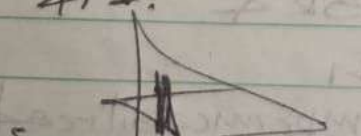
INTERVENTORIA: 1 Arq. Residente

CONTRATISTA: 1 ING: Residente
1-IM contratista de obra 1-Maestro
3-oficiales y 5 Ayudantes.

ACTIVIDADES EN OBRA

- Se inicia el dia con la actividad de aseo y limpieza de la superficie de la plazoleta y se procede con el.

ITEM: 11.06 impermeabilización con emulsion asfaltica. porcentaje de aplicacion durante el dia de un 50%
CLIMA: total mente calido durante todo el dia.



ARQ. DIDIER MONTERROZA
Res interventoria

LUISA D LARA M.
ING. LUISA LARA M
Res obra

8

OCTUBRE 6-2023

PERSONAL EN OBRA

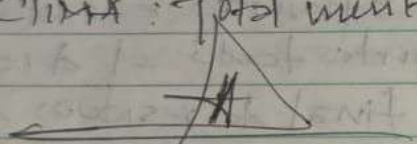
INTERVENTORIA: 1 - Arq. residente

CONTRATISTA : 1 - ING: residente
1 - Ing contratista, 1 - Maestro, 3 - oficiales
5 - Ayudantes

ACTIVIDADES EN OBRA

- Al iniciar el dia, se presentan precipitaciones de 7:05 am a 8:35 am. Se continua con la actividad.
- ITEM: 1.67. Disposicion final de residuos de construcción y demolicion en general, retirado 20 M³
- ITEM: 1.37 Demolición de acabado de piso en la zona exterior de acceso a las oficina de registro de instrumentos publicos
- Nota: El dia de hoy ingresa a la obra materiales petreo como son: Arena, cemento.

CLIMA: Total mente Soleado.



Luisa Cadena M.

ARQ: DIDIER MONTERROZA
Res. de obra

ING: LUISA CADENA M
Res. de obra

OCTUBRE 7-2023

PERSONAL EN OBRA

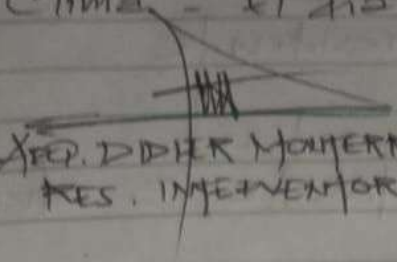
INTERVENTORIA: 1 ARQ. Residente

CONTRATISTA 1. ING Residente
1 - Ing contratista 1 - Maestro 3 - oficiales
5 - Ayudantes.

ACTIVIDADES EN OBRA

- Se inicia el dia con la continuidad de las siguientes actividades
ITEM: 1.37 Demolicion de acabado de piso (limpieza y lavado de la superficie)

- Clima. - El dia de hoy no se presentan lluvias



ARQ. DIDIER MONTERROZA
Res. INTERVENTORIA

Luisa A. Lara M
ING. LUISA LARA M
Res obra

OCTUBRE 5/2023

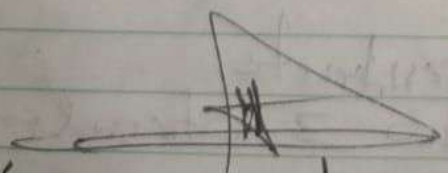
PERSONAL EN OBRA

- INTERVENTORIA : 1 Arq. Residente

- CONTRATISTA : 1 ING Residente
- 1- Maestro 3 oficiales 4 Ayudantes

ACTIVIDADES EN OBRA

- se inicia el dia con la continuidad de la actividad
- ITEM 1.37 demolición de acabado de piso en la parte exterior de la ORIP. zona de acceso principal a estas oficinas esta actividad. se ejecuta durante todo el dia
- ITEM 1,67 Disposición final de residuos de construccion y demolicion General, en el dia de hoy se procede al retiro de escombros total retirado el dia de hoy 14 M³
- CLIMA. El dia de hoy NO se presentan lluvias.



ARQ. DIDIER MONTERROZA
Res interventoria

Luisa A Lara M.
ING: LUISA. LARA M
Res. obra

6

OCTUBRE 3-2022

PERSONAL DE OBRA

- INTERVENTORIA: 1 ARQ RESIDENTE
- CONTRATISTA:
  - 1 ING RESIDENTE
  - 1 - SST
  - 1 - MAESTRO
  - 4 - OFICIALES
  - 4 AYUDANTES

ACTIVIDADES EN OBRA

- ITEM 1.33 DEMOLICIÓN & acabado de PISO en la parte exterior de ingreso a las oficinas de registro de instrumentos publicos, este item se ejecuta durante todo el dia
- El dia de hoy ingresan a la obra por parte del contratista equipo de demoliciones.
- Clima: No se presentan lluvias este dia

Luisa D. Lara M

ARQ: DIDIER MONTERROZA
ARQ. RES. INTERVENTORIA

ING: LUISA LARA M
RES. OBRA

OCTUBRE 4-2022

PERSONAL DE OBRA

- INTERVENTORIA: 1 ARQ. RESIDENTE
- CONTRATISTA: 1 ING. RESIDENTE
  1 - SST 1 - MAESTRO 4 - OFICIALES
  4 - AYUDANTES

ACTIVIDAD EN OBRA

- se inicia el dia con la actividad ITEM 1.37. Demolicion & acabado de pso en la parte exterior de la ORIP. durante todo el dia.
- El contratista manifiesta que esta haciendo las gestiones. para retiro de escombros

OCTUBRE 2-2023 5

PERSONAL EN OBRA

INTERVENTORIA: 1 ARQ Residente

CONTRATISTA: 1 - ING Residente
1 - SST
1 - Maestro
4 - oficiales
4 - Ayudante

ACTIVIDADES EN OBRA:
Se inicia el dia con una reunion con el Personal de obra. donde el profesional SST. les da una charla de seguridad de 1 hora y se procede con elas actividades programadas.

- ITEM: 1,23 : Cerramiento en lona Verde H=2.10m
- ITEM 1,37 : Demolicion de acabado de piso durante todo el dia.

ARQ. DIDIER MONTERROZA
RES. INTERVENTORIA

ING. LUISA LARA MELENDEZ
RES: OBRA



ARQ. DIDIER MONTERROSA
Rs. Interventoria

Luisa d. Lara M.
ING. LUISA CARA M
Res obra

ORIP – CALI – VALLE

BITACORA

OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios, fijos sin formula de ajuste a la obra de mantenimiento adecuacion y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de Registro de instrumentos publicos a nivel nacional dividida en agrupaciones (13 ORIP)

INTERVENTOR: TOTALL. INC SAS BIC

CONTRATISTA: SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

COSTO:

FECHA DE INICIO: JUEVES 14 DE SEP

FECHA DE ENTREGA VIERNES 28 DICIEMBRE

ARQ: DIDIER MONTERROZA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING: LUISA ALEJANDRA LARA
RESIDENTE DE OBRA

14-Septiembre del 2023
AL 24 Septiembre del 2023

PERSONAL EN OBRA

- Actual mente el contrato de obra civil se encuentra en etapa de legalizacion por parte del contratista. de la documentacion, entrega de las hojas de vida del personal, afiliaciones. Lo cual no a permitido el inicio de obra. por parte del contratista por parte de Esta interventoria se esta a la espera. que entreque toda la documentacion requerida. ya que se presenta retrasos en la obra

Fecha 25 de Sep 2023
AL 1 de Oct 2023

- Actual mente el contrato de obra civil Se encuentra en etapa de legalizacion de la documentación, Hojas de Vida de los profesionales y el personal a laborar
- Planificacion y revision de programacion de obra que cumpla con los procedimientos pactados
- Esta documentación no se a presentado de parte del contratista. por parte de Esta interventoria se esta a la espera que subsanen toda esta documentación y dar inicio a estas obras.
- al dia de hoy presenta la obra un retreso de 3.98 %

Arq DIDIER MONTEROZA
Ds interventoria

Ing. Wisa Lara M
Ds obra

Norma